



BERICHT ZUR STRUKTURQUALITÄT

**SeneCura Sozialzentrum Pölfing-Brunn
SeneCura Pölfing-Brunn gemeinnützige
PflegeheimbetriebsgmbH**

07.09.2023

Inhalt

1. Das Haus.....	4
2. Heimgröße und Zimmergröße.....	4
3. Standort und Umgebung	5
4. Infrastruktur.....	5
5. Personal	6
6. Ärztliche Versorgung.....	6
7. Besuchsregelung.....	6

Zielsetzung des Berichtes zur Strukturqualität

Der Bericht zur Strukturqualität ist integrativer Bestandteil des Zertifizierungsberichtes und wird vom Haus selbst erstellt.

Grundlage für den Bericht zur Strukturqualität ist die „Vereinbarung gemäß Art.15a B-VG 1993 über gemeinsame Maßnahmen des Bundes und der Länder für pflegebedürftige Personen“, Anhang A „Qualitätskriterien für Heime“.

Der Bericht ermöglicht der interessierten Öffentlichkeit einen detaillierten Blick auf die Strukturdaten des Hauses und zeigt auf, welche strukturellen Gegebenheiten vor Ort den Bewohnerinnen und Bewohnern, den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern sowie der in der Umgebung lebenden Bevölkerung zur Verfügung stehen und genutzt werden können.

1. Das Haus

Name des Hauses	Senecura Sozialzentrum Pölfing-Brunn
Homepage	www.poelfing-brunn.senecura.at
Adresse	8544 Pölfing-Brunn, Hauptstraße 71
Telefonnummer	03465/20990
E-Mail	poelfing-brunn@senecura.at

Rechtsträger des Alten- und Pflegeheims	Senecura Pölfing-Brunn PflegeheimbetriebsgmbH
--	--

	Gesamtplätze	Davon Plätze mit Vertrag mit dem Land	Anzahl Bewohner:innen zum Stichtag
Kapazität	80	80	80

Allgemeine Daten zu den Bewohnerinnen und Bewohnern

Im Haus leben zum Stichtag **31** Bewohnerinnen und **49** Bewohner.

Einzugsalter im Durchschnitt: **68,34**

Durchschnittsalter der Bewohner:innen: **73,44**

2. Heimgröße und Zimmergröße

Heimgröße	4.875,12 m ² Bruttogeschoßfläche, 9.814 m ² Freifläche, davon 1.987 m ² verbaut, Tiefparterre, Erdgeschoß, Obergeschoß
Zimmergröße	42 Einzelzimmer mit 17,13 m ² zzgl. Bad 4,21m ² 19 Doppelzimmer mit 30,06 m ² zzgl. Bad 4,50 m ² Alle Zimmer sind barrierefrei ausgeführt.

3. Standort und Umgebung

Das SeneCura Sozialzentrum Pölfing-Brunn liegt zentral im ländlichen Pölfing-Brunn inmitten der Weinregion der südwestlichen Steiermark. Die nächstgrößeren Orte im Süden sind Wies und Eibiswald, im Norden Preding. Pölfing-Brunn war früher eine Bergwerksregion.

Im Ort befinden sich ein Bahnhof der S-Bahn sowie ein Lebensmittelgeschäft, ein Postpartner, eine Trafik, ein Kaffeehaus, Gasthäuser, ein Juwelier aber auch z. B. ein Installateur, eine Autowerkstatt oder ein Innenausstatter. Pölfing-Brunn verfügt über ein eigenes Gemeindeamt. Die Bank hat vor einigen Jahren geschlossen und befindet sich nun im drei Kilometer entfernten Wies. Die Mitarbeiter:innen des SeneCura Sozialzentrum Pölfing-Brunn unterstützen die Bewohner:innen bei Finanztransaktionen (Überweisungen). Ein Bankomat ist im Ort vorhanden. Sämtliche Einrichtungen sind für mobile Bewohner:innen zu Fuß leicht erreichbar. Die Kirche ist nur einige hundert Meter entfernt. Der katholische Pfarrer kommt alle zwei Wochen ins Haus, um die Heilige Messe zu feiern.

Ein externer Therapeut für Physio- und Ergotherapie kommt quartalsweise zur Evaluierung der Bewegungsangebote sowie bei Bedarf ins Haus. Im Zweiwochenrhythmus sowie vor Festivitäten bieten die Friseurin und die Fußpflegerinnen ihre Leistungen im Haus an.

Die Apotheke befindet sich in Wies und liefert zweimal wöchentlich die bestellten Medikamente.

4. Infrastruktur

Das Haus ist barrierefrei errichtet. Alle Zimmer sind durch die zwei Meter hohen Fenster lichtdurchflutet und bieten eine schöne Aussicht. Im Hochparterre verfügt jeder Wohnbereich über einen Ausgang in den Garten.

Die Wohnqualität in den Zimmern der Bewohner:innen wird durch die barrierefreie Ausstattung und mit der wie folgt angeführten Ausstattung optimiert: modernste Pflegebetten, behindertengerechte Sanitäranlagen, Telefon- und TV / Kabel-Anschlüsse und eine Rufanlage. Die:der Bewohner:in hat die Möglichkeit, das bezogene Zimmer individuell nach ihren bzw. seinen Bedürfnissen und Gewohnheiten zu gestalten. Die Gestaltung des Zimmers kann mittels eigenem Mobiliar und diversen anderen persönlichen Gegenständen wie Bildern, Familienfotos oder Möbeln sowie Pflanzen den individuellen Wünschen der Bewohner:innen angepasst werden.

Die großzügige Gartenanlage lädt die Bewohner:innen mit Spazierwegen, Bänken, dem schattenspendenden Sonnensegel und der Gartenlaube zum gemütlichen Verweilen und Spazieren ein. Ein Kneippbecken kühlt an heißen Sommertagen. Auch wurden im gesamten Bereich Obstbäume und -sträucher angepflanzt, mit deren Früchten die Seniorinnen- und Seniorenbetreuung im Herbst z. B. Marmeladen herstellt.

5. Personal

Das SeneCura Sozialzentrum Pölfing-Brunn übererfüllt den Personalschlüssel des Land Steiermark. Zusätzlich zu den vorgeschriebenen Pflegekräften sind im Haus eine Bewegungstherapeutin, eine Fachsozialarbeiterin, eine Seniorinnen- und Seniorenbetreuerin sowie einmal wöchentlich ein Psychologe beschäftigt. Die Verantwortlichen legen hohes Augenmerk auf eine bewohner:innenbezogene, liebevolle Betreuung gepaart mit hoher fachlicher Kompetenz. Zahlreiche Fortbildungen, z. B. zu den Themenschwerpunkten Gerontopsychiatrische Pflege, Forensische Pflege, Forensische Pflege in der Langzeitpflege, Psychiatrische Pflege, Umgang mit Gewalt, Eskalation / Deeskalation, Kompetenztraining Demenz, Validation, Kinaesthetics und Basale Stimulation gewährleisten eine kontinuierliche Aktualisierung des Wissens der Mitarbeiter:innen.

Insgesamt gibt es im Haus folgende Fachkräfte in der Pflege: Hygienekontaktperson, Wundbeauftragte, Inkontinenzbeauftragte, Diabetesproduktebeauftragte, Verantwortliche OSIA (Ohne Schmerz im Alter). Darüber hinaus sind eine Sicherheitsvertrauensperson und zwei Brandschutzbeauftragte implementiert. Eine Verwaltungsmitarbeiterin unterstützt Hausleiter und Pflegedienstleiter bei Verwaltungsarbeiten. Ein Hausbetreuer ist für das Facilitymanagement sowie für die Pflege der Grün- und Gartenflächen zuständig. Im Reinigungs- und Wäschereibereich sind Mitarbeiter:innen von SeneCura Services beschäftigt. Die im Haus befindliche Küche betreibt die SeneCura Gastro GmbH.

6. Ärztliche Versorgung

Hauptsächlich drei Hausärztinnen und Hausärzte aus den Gemeinden Pölfing-Brunn und Wies betreuen die Bewohner:innen im SeneCura Sozialzentrum Pölfing-Brunn. Sie kommen wöchentlich sowie bei Bedarf ins Haus. Direkt neben dem Haus hat ein Zahnarzt seine Praxis. Die Fachärztinnen und Fachärzte sowie das nächstgelegene Krankenhaus befinden sich in Deutschlandsberg. Die Mitarbeiter:innen organisieren notwendige Termine sowie Transportdienste und koordinieren mit den Angehörigen die Begleitung, wo dies nötig ist. Die interdisziplinäre Zusammenarbeit funktioniert effizient und konstruktiv, ebenso die Kooperation mit dem Palliativ- und Hospizteam.

7. Besuchsregelung

Im SeneCura Sozialzentrum Pölfing-Brunn gilt ein jederzeitiges Besuchsrecht. Im Interesse der Bewohner:innen sollen jedoch nach Möglichkeit während der Essenszeiten keine Besuche stattfinden. Angehörige können jedoch bei Bedarf jederzeit, auch um Mitternacht, auf Besuch kommen. Zu diesem Zweck muss lediglich die Hausglocke betätigt werden und der Nachtdienst öffnet.

Erstellt am 07.09.2023 von Robert Feiertag, Hausleiter.

Freigegeben am 01.12.2023 durch die NQZ-Zertifizierungseinrichtung.